

Vizualizare anunt

 PUBLICAT
  NR ANUNT: ADV1021650
  TIP ANUNT: CUMPARARI DIRECTE
 DATA CREARE: 26.06.2018 10:00
  DATA PUBLICARE: 02.07.2018 13:10

DATE IDENTIFICARE AUTORITATE CONTRACTANTA

Denumire oficiala: Spitalul de Pneumoftiziologie Sibiu CIF: 4240650

Adresa: Strada Aleea Filozofilor, Nr. 3-5 Tara: Romania

Tel: +40 0269210979 Fax: +40 0269230212 E-mail: spitaltbcbsb@gmail.com Punct(e) de
 contact: Mihai Florin In atentie: : Cristina Tuicu

ANUNT

Denumire contract:

Reconstructie Gard

Data limita depunere oferta:

17.07.2018 15:00

Tip anunt:	Tip contract:	Cod si denumire CPV:	Valoare estimata:	Caiet de sarcini:
<u>Cumparari</u>	<u>contract:</u>	<u>45453000-7 - Lucrari de reparatii</u>	<u>210.084,03</u>	<u>caiet de</u>
<u>directe</u>	<u>Lucrari</u>	<u>generale si de renovare (Rev.2)</u>	<u>RON</u>	<u>sarcini.pdf</u>

Descriere contract:

Se vor contracta servicii de proiectare si lucrari de reconstructie gard conform caietului de sarcini si a documentatiei de atribuire disponibile pe site-ul institutiei .

Conditii referitoare la contract:

Conform caietului de sarcini si documentatiei de atribuire.op maxim 60 zile

Conditii de participare:

Conform caietului de sarcini si documentatiei de atribuire

Criterii de atribuire:

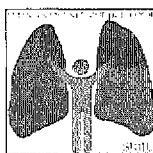
Pretul cel mai scazut

Informatii suplimentare:

Ofertele se vor depune la Registratura Spitalului de Pneumoftiziologie Sibiu,Aleea Filozofilor nr 3-5, pana la data de 17,07,18 ora 15,00.Documentatia de atribuire(Invitatie de participare,caiet de sarcini,Formulare,Certificat de urbanism) se poate obtine de pe site-ul institutiei la adresa www.spital-tbc.ro.Pentru alte informatii sunati la biroul achizitii 0269230212.

LISTA VERSIUNI ANUNT PUBLICITAR

 Sus



Biroul Achiziții, Aprovizionare, Tehnic și PSI
Nr.3643 / 02.07.2018

Invitație achiziție

Spitalul de Pneumoftiziologie Sibiu, în calitate de autoritate contractantă, intenționează să achiziționeze o lucrare de **Reconstrucție gard** ce împrejmuește Spitalul de Pneumoftiziologie Sibiu.

În acest context, vă rugăm să aveți amabilitatea de a ne transmite oferta dumneavoastră, care trebuie să conțină cel puțin următoarele elemente:

1. *Scrisoare de înaintare* din care să rezulte procedura pentru care se transmite oferta (Formular nr.1)
2. *Datele de contact* ale operatorului economic (adresa, număr de înregistrare la Registrul Comerțului, CUI, cont trezorerie, telefon, adresă de e-mail validă), precum și datele de contact ale persoanei desemnate să se ocupe de derularea contractului (Formular nr.2)
3. Prețul unitar al produselor cât și prețul total (lei, fără TVA)
4. Perioada de valabilitate a ofertei – minim 120 zile
5. Perioada de efectuare a lucrării – maxim 100 zile de la semnarea contractului
6. Descrierea detaliată conform cerințelor solicitate de către autoritatea contractantă în cadrul caietului de sarcini

Criteriul de atribuire este **prețul cel mai scăzut**.

Evaluarea ofertelor se va realiza de către comisia de evaluare formată din minim 3 persoane din cadrul autorității contractante. Comisia de evaluare va verifica corespondența ofertei tehnice cu cerințele solicitate în cadrul caietului de sarcini și în urma evaluării ofertelor financiare, va întocmi un clasament pe baza căruia se va stabili oferta câștigătoare .

Ofertele care nu prezintă descrierea detaliată a cerințelor prevăzute în caietului de sarcini, vor fi declarate neconforme.

Valorile comparate în scopul întocmirii clasamentului sunt valori oferite în lei, fără TVA, aferente lucrării solicitate.

Ofertele depuse de către operatorii economici trebuie să fie datate, semnate și parafate.

Este obligatoriu ca operatorul economic desemnat câștigător să fie înscris în Sistemul Electronic de Achiziții Publice (SEAP www.sicap-prod.e-licitatie.ro).

Serviciile și lucrările care fac obiectul achiziției se vor achiziționa din catalogul electronic SEAP, de la operatorul desemnat câștigător.

La primirea comunicării din partea autorității contractante că oferta lui a fost declarată câștigătoare, operatorul economic desemnat câștigător trebuie să-și publice oferta în catalogul electronic.

Comunicarea dintre operatorii economici care își depun ofertele și autoritatea contractantă se va realiza prin e-mail, astfel fiecare operator economic va indica în cadrul formularului nr.2 o adresa de e-mail validă.

În situația în care, operatorul economic, desemnat câștigător, nu își publică oferta în catalogul electronic – SEAP, oferta sa va fi respinsă și se va declara câștigător ofertantul aflat pe locul 2.

Data limită pentru transmiterea ofertelor va fi data de 17.07.2018 ora 15.00, la sediul Spitalului de Pneumoftiziologie Sibiu, Aleea Filozofilor nr.3-5 Sibiu, tel. 0269/210979

Persoana de contact pentru această achiziție este domnul Mihai Florin telefon 0269/210979 interior 104, e-mail: spitaltbcsb@gmail.com

Așteptăm cu interes oferta dumneavoastră de participare.

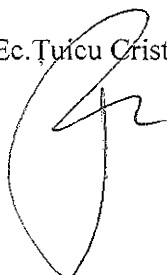
Manager

Vasile Cristian ROMAN



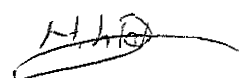
Șef Serviciu Achiziții

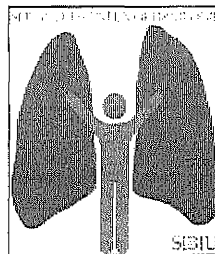
Ec. Țicu Cristina



Întocmit

Ing Mihai Florin





Aprobat,

MANAGER

Vasile- Cristian Roman

CAIET DE SARCINI

pentru obiectivul de investiții: **Reconstrucție gard la *Spitalul de Pneumoftiziologie Sibiu***

Situația existentă

Pe amplasament se află cinci clădiri: Pavilionul Administrativ, Pavilion 1, Pavilion 2, Pavilion Nou și Pavilion 4.

La frontul stradal gardul existent ce împrejmuește *Spitalul de Pneumoftiziologie Sibiu* este într-o stare avansată de degradare, reprezentând un real pericol pentru pietoni. În acest caz se impune demolarea în întregime a acestuia și refacerea altui gard cu fundație de beton și elemente din țevă rectangulară pe o lungime de aproximativ 230 ml.

Situația propusă

Se propune realizarea unei împrejuriri la frontul stradal de **aproximativ 230 ml** care va avea următoarea structură: **gard cu soclu din beton și panouri din țevă rectangulară; poartă de acces auto** 2 bucăți cu stâlpi și panouri

din teavă rectangulară; **poartă acces pietonal** din stâlpi și panou din țeavă rectangulară.

Condiții tehnice:

1. Fundație de beton cu adâncimea de 70-80 cm cu o grosime de 40 cm.

Strat de rupere capilaritate din mortar hidroizolant pe baza de ciment.

2. Soclu din beton cu o înălțime de 50 cm și grosime de 25 cm armat cu fier beton de $\varnothing$ 8-10. Cofrajele pentru soclu trebuie realizate în așa fel încât betonul turnat să fie gata finisat.

3. Stâlpi gard metalici rectangulari 80x80x3mm cu înălțimea de 200 cm, așezați din 2,5 în 2,5 m, prinși în soclu din beton.

4. Panourile de gard să fie realizate din țeavă rectangulară de 1,5 x 1,5 cm, sudată între ele la baza superioară și inferioară din 10 în 10 cm.

Înălțimea panoului să fie de 140 cm, iar panoul să fie prins de stâlpi prin platbenzi sudate.

Panourile porților de acces auto să fie identice cu cele pentru gard cu o lungime de 2 m, iar pentru acces pietonal o lungime de 1 m.

Toate elementele să fie grunduite și vopsite.

Poziționarea porțiilor este sincronizată cu aleile existente.

Înainte de începerea lucrărilor se va delimita zona de lucru cu bandă avertizoare "*Atenție Șantier în lucru*".

Molozul rezultat din demolări va fi transportat la centrele de colectare deșeuri, iar deșeurile feroase vor fi predate unității.

În cazul deteriorării aleii carosabile, se va avea în vedere repararea acesteia.

Datele tehnice din prezentul *caiet de sarcini* sunt cu caracter informativ, datele finale vor rezulta din *proiectul tehnic* care va fi realizat de ofertant.

Proiectul tehnic va avea o valoare distinctă în ofertă pentru a putea fi recepționat separat.

Proiectul va fi conceput și semnat de specialiști în arhitectură și rezistență și va fi verificat, semnat și parafat de verificatori de proiecte autorizați MDRAP 9 conform Ordinului nr. 777/2003, actualizat, pentru aprobarea reglementărilor tehnice privind atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activitate în construcții.

Proiectantul și constructorul, va fi autorizat ISO 9001:2008 sau echivalent.

Proiectul va conține părți desenate și părți scrise conform legilor în vigoare.

Devizul general al investiției va fi întocmit conform HG nr. 907/29.11.2016.

Recepția proiectului se va realiza separat și înainte de începerea lucrărilor.

După acceptarea și recepția *proiectului*, proiectantul în colaborare cu beneficiarul lucrării va trece la obținerea avizelor și acordurilor de principiu, impuse prin certificatul de urbanism necesare pentru obținerea autorizației de construire.

Materialele care intră în componența unei structuri de beton armat pot fi introduse în operă doar după verificarea certificatelor de calitate pentru beton și armături.

Măsuri de protecția muncii conform legislației în vigoare: zonele periculoase vor fi marcate cu placaje și inscripții; toate dispozitivele, mecanismele și utilajele vor fi verificate în conformitate cu normele în vigoare.

Se va urmări realizarea *condițiilor tehnice* necesare pentru asigurarea siguranței la foc în conformitate cu legislația în vigoare.

Soluțiile tehnice vor avea în vedere respectarea normelor specifice în domeniul protecției mediului și cele privind sănătatea.

Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectant coordonator de proiect și proiectanții de specialitate.

Proiectul va fi întocmit în limba română, în 3 exemplare pe suport de hârtie și 2 exemplare pe suport magnetic (CD, DVD).

Devizul general va fi întocmit cuprinzând cantitatea de lucrări, completate pe capitole, aferente categoriilor de lucrări, respectând încadrarea în indicatorii de norme de deviz în vigoare, luând în considerare toate operațiunile care intervin în procesul tehnologic de execuție al lucrărilor.

Materialele, semifabricatele și prefabricatele care se vor utiliza la execuția lucrării vor fi fabricate în țările membre U.E. și vor fi însoțite de documentele care să ateste proveniența și certificarea calității.

La **oferta tehnică** se va prezenta și o fotografie cu modelul prezentat.

În execuția lucrărilor se vor folosi materiale de calitate superioară și se vor prezenta agremente tehnice pentru toate materialele, cu respectarea normativelor în vigoare.

Lucrările vor fi executate cu respectarea Legii nr. 50/1991 *privind autorizarea executărilor de construcții*, actualizată, precum și a Legii nr.10/1995 *privind calitatea în construcții*, actualizată.

Oferta va cuprinde: Execuția proiectului tehnic, obținerea de *avize* necesare conform *certificatului de urbanism*, autorizația de construcție și execuția lucrării.
La ofertă se va anexa și un *deviz general* al lucrării cantitativ valoric.

Condițiile din prezentul *caiet de sarcini* sunt minimale și obligatorii.

Se va constitui o garanție de bună execuție de 10 % din valoarea contractului de către ofertantul câștigător.

Termen de realizare a lucrărilor este de 90 de zile calendaristice.

Termen de plată 60 de zile calendaristice de la semnarea *procesului verbal de recepție* la terminarea lucrărilor.

Întocmit,
Ing. Mihai Florin





Nr. 35975 din 09.05.2018
Nr. intrare 25935 din 02.04.2018

PRIMARIA MUNICIPIULUI SIBIU
Directia Amenajarea Teritoriului si Urbanism

Str. S. Brukenthal nr. 2 550178 Sibiu, Romania
tel. 004-0269-208800, fax. 004-0269-208811
e-mail: pms@sibiu.ro; <http://www.sibiu.ro>

Certificat de urbanism

Nr. 980 din 27.04.2018

În scopul :

MODIFICARE CONSTRUCTIE GARD EXISTET

Ca urmare a Cererii adresate de **CRISTIAN VASILE ROMAN PENTRU SPITALUL DE PNEUMOTIZIOLOGIE** reprezentant persoana juridica cu sediul în județul SIBIU municipiul SIBIU sectorul cod poștal 550196 Aleea FILOZOFILOR , nr. 3-5 telefon 0269230212 înregistrată la nr. 25935 din 02.04.2018,

Pentru imobilul teren si/sau constructii situat în județul SIBIU, municipiul SIBIU, cod poștal 550196, Aleea FILOZOFILOR, nr. 3-5 sau înscris în C.F. SIBIU nr. 107583(Nr. CF Vechi:8244) numărul topografic al parcelei 1842, 1843; cad:107583 sau identificat prin .

În temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. U066SB/ 2008 faza PUG, aprobată cu hotărârea Consiliului local SIBIU nr. 165/ 28.04.2011 .

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC

Terenul este:

- situat în INTRAVILAN proprietatea DOMENIUL PUBLIC AL JUDETULUI SIBIU
- grevat cu servitute NU
- zonă protejată DA - ZCP Centrul Istoric-SZCP Centru Istoric_13
- cu interdicții de construire Conform UTR ZCP Centrul istoric
- zonă declarată de interes public NU

2. REGIMUL ECONOMIC

- folosință actuală: SPITAL
- destinația: ZCP Centrul Istoric-SZCP Centru Istoric_13
- stabilită prin: PUG SIBIU, APROBAT CU HCL NR. 165/28.04.2011
- reglementari fiscale ZONA DE IMPOZITARE "A"

3. REGIMUL TEHNIC

- procentul de ocupare al terenului (POT): Procentul de ocupare a terenului se va reglementa prin PUZCP. Pana la aprobare PUZCP, se va pastra POT existent. In situatiile care se incadreaza in conditiile Sectiunii 1, Art. A. Conditionari primar punctul 2.3, cladirea va respecta amprenta la sol a clădirii, corpul de clădire sau a elementelor constructive desființa coeficientul de utilizare al terenului (CUT): Coeficientul de utilizare a terenului se va reglementa prin PUZCP. Pana la aprobarea PUZCP, se va pastra CUT existent. In situatiile care se incadreaza in conditiile Sectiunii 1, Art. A. Conditions primare, punctul 2.3, cladirea va respecta volumetria, gabaritele si numarul de niveluri ale clădirii, corpului de clădi sau a elementelor constructive desfiintate
- dimensiunile și suprafețele parcelelor: 16456 MP
- echiparea cu utilități:
 - ☒ Apa
 - ☒ Energie electrica
 - ☒ Gaze naturale
 - ☒ Canalizare
 - ☒ Telefonie
- circulatia pietonilor si autovehiculelor, acceselor si parcajelor necesare DIN ALEEA FILOZOFILOR, CONFORM UTR Z Centrul istoric, SECT. 3, PCT. 8 SI 9
- alinierea terenului față de străzile adiacente: LA ALEEA FILOZOFILOR
- distanțele construcțiilor față de trotuar CONFORM UTR ZCP Centrul istoric SECT. 3, PCT. 5 vecinul din stâ CONFORM UTR ZCP Centrul istoric SECT. 3, PCT. 6 vecinul din dreapta CONFORM UTR ZCP Centrul istoric SE 3, PCT. 6 vecinul din spate CONFORM UTR ZCP Centrul istoric SECT. 3, PCT. 6
- înălțimea construcțiilor și a caracteristicilor volumetrice ale acestora CONFORM UTR ZCP Centrul istoric SECT. 3, PCT
- sistemul constructiv și materiale de construcție permise CONFORM UTR ZCP Centrul istoric SECT. 3, PCT. 11
- înfățișarea construcției - expresivitate arhitecturală, echilibrul compozițional, finisaje etc. - dacă aceasta este prevăzută regulamentul de urbanism CONFORM UTR ZCP Centrul istoric SECT. 3, PCT. 11
- modul de executare a construcțiilor CU CONSTRUCTOR AUTORIZAT

- lucrările de interes public necesar funcționării obiectivului -

4. REGIMUL DE ACTUALIZARE/MODIFICARE A DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM ȘI A REGULAMENTELOR LOCALE AFERENT - ÎN CAZUL ÎN CARE INTENȚIA SA NU SE ÎNCADREAZĂ ÎN PREVEDERILE DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM APROBATE, INFORMAREA SOLICITANTULUI CU PRIVIRE LA:

Prezentul certificat de urbanism **POATE** fi utilizat, în scopul declarat pentru **MODIFICARE CONSTRUCTIE GARD EXISTET, CU RESPECTAREA CUMULATIVĂ A REGLEMENTARILOR URBANISTICE PREVĂZUTE LA PCT.3 - REGIMUL TEHNIC DIN PREZENTUL CERTIFICAT**

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții

5. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului: Agenția pentru Protecția Mediului SIBIU, Str. Hipodromului, Nr. 2A (autoritatea competentă pentru protecția mediului, adresa)

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea Certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului Certificat de urbanism, TITULARUL are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.
În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.
În situația în care, după emiterea Certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

6. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFİNȚARE va fi însoțită de următoarele documente: a) certificatul de urbanism b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică - D.T., după caz:

☒ D.T.A.C.

☒ D.T.O.E.

☐ D.T.A.D.

d) Avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism.

d.1. Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

d.2. Avize și acorduri privind:

Protecția mediului

d.3. avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

- Aviz Direcția Județeană pentru Cultura Culte și Patrimoniu Național Sibiu;
- Proces verbal de granituri;

- Aviz Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu actualizat la zi;

d.4. Studii de specialitate:

- Respectare Normativ C 107/1997 și a Codului civil;
- Respectare Ordin nr. 119/04.02.2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;

- Proiect de specialitate;
- Verificarea tehnică a proiectului conform legii 177/2015 modificatoare a legii 10/1995;

e) Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;

f) Dovada privind achitarea taxelor legale.

Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

PRIMAR
Dorinel Astasheanu

SECRETAR,
Nistor Dorin

ARHITECT ȘEF,
Dr. Urdea Ioana

Achitat taxa de SCUTIRE DE TAXA lei conform chitanței seria nr. din
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct / prin posta la data de 25.05.2018
Intocmit / Verificat: Șerban Daniela /

Observații:

- Anexam, în copie, extras din RLU- UTR ZCP Centru istoric, parte integrantă din prezentul Certificat de Urbanism.
- În cazul în care lucrările mai sus menționate afectează utilitățile existente (branșamente/ racorduri) , se solicită avizul societăților respective.
- În cazul în care lucrările afectează structura de rezistență a clădirii se solicită Avizul Inspectoratului de stat în construcții.
- În cazul în care lucrările mai sus menționate afectează proprietățile vecine se solicită acordul notarial al proprietarilor acestora conform Cod civil și art. 27 din ORD. nr.839/2009 privind Normele metodologice de aplicare a L.50/1991;



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

Localitatea: Sibiu, str. Calea Dumbravii nr. 34, Cod postal 550324

Nr. cerere	20385
Ziua	01
Luna	03
Anul	2018

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 107583 / UAT Sibiu

TEREN intravilan

Adresa: Loc. Sibiu, Al Filozofilor, Nr. 3-5, Jud. Sibiu

Nr. CF vechi: 8244

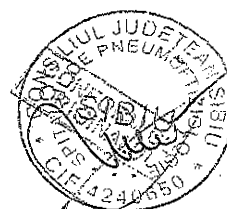
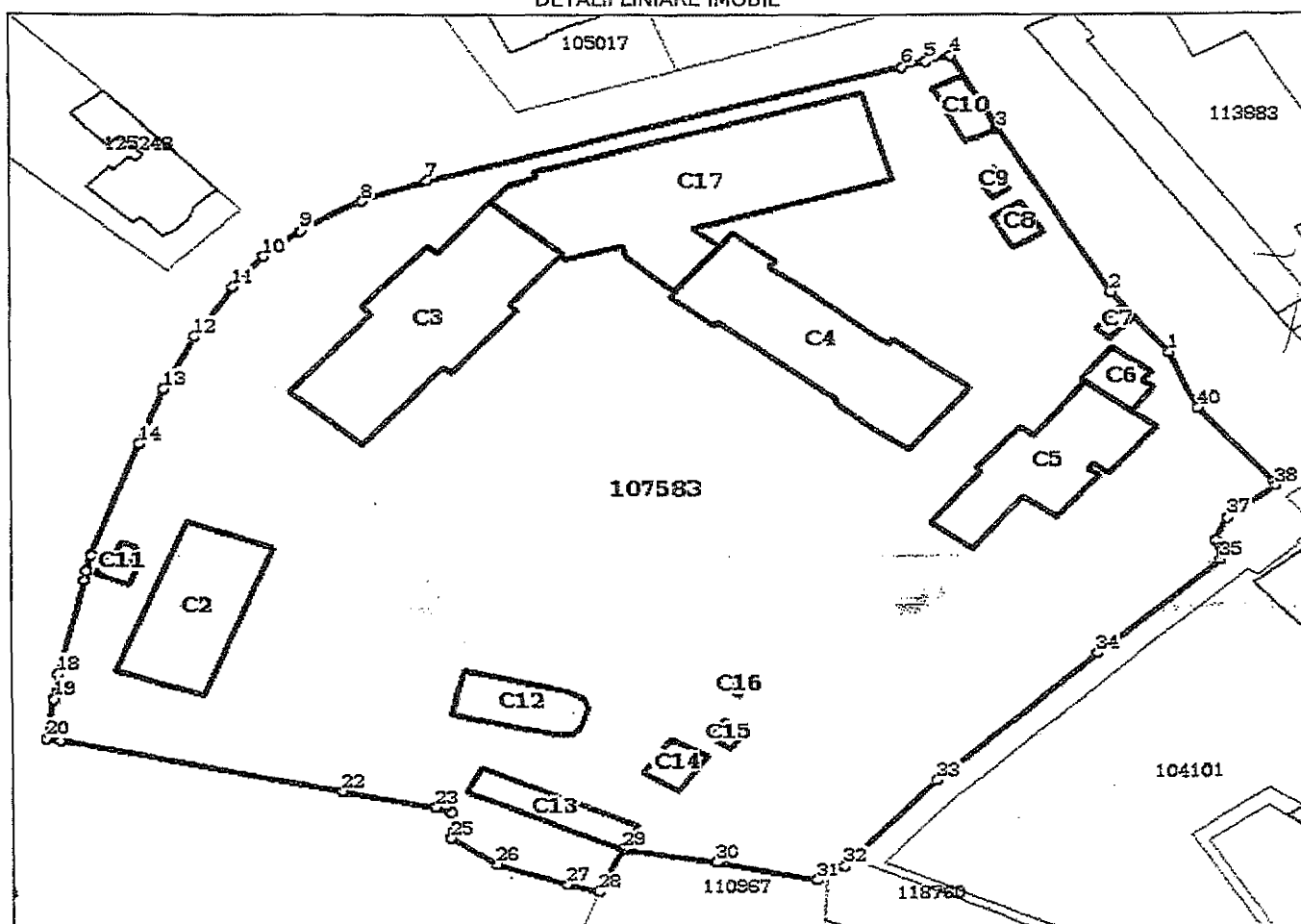
Nr. topografic: 1842, 1843

Comuna/Oraș/Municipiu: Sibiu

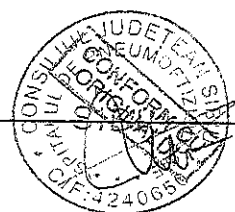
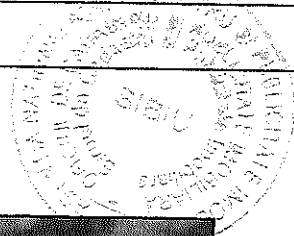
Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
107583	-	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt.	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	15.350			SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN TEREN ARABIL IN CURTI, CONSTRUCTII
2	curti constructii	DA				
	TOTAL:		15.350			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
1	CAD: C1 Top: 1843	constructii de locuinte		Cu acte	casa cu etaj
10	107583-C2	constructii administrative si social culturale	363	Cu acte	PAVILION ADMINISTRATIV compus din: la subsol - 2 holuri, hol cu casa scării, debara, 2 magazine, arhivă, 2 vestiare; la parter - 2 farmacii, oficiu, wc, baie, grup sanitar, 3 holuri, hol cu casa scării, 3 saloane, cabinet asistente, cabinet medici, sală de tratamente, bucătărie, sală de mese, 2 debarale, sală de așteptare și terasă; la etaj - 3 holuri, hol cu casa scării, cameră de gardă, baie, debara, wc, 7 birouri, 8 încăperi
11	107583-C3	constructii administrative si social culturale	642	Cu acte	SECȚIA PNEUMOFIZIOLOGIE - PAVILION 1 compus din: la subsol - hol cu casa scării, cameră, vestiar; la parter - amfiteatru, 3 holuri, hol cu casa scării, 2 grupuri sanitare personal, 2 băi, wc, 5 saloane, 2 magazine, 3 cabinete medici, radiologie, sală de tratamente, vestiar, oficiu, grup sanitar; la etaj - 5 holuri, hol cu casa scării, 14 saloane, 2 grupuri sanitare personal, 2 magazine, grup sanitar, baie, 2 cabinete medici și 3 balcoane; la mansardă - hol cu casa scării, 2 magazine, hol, cabinet asistentă șefă, pod
12	107583-C4	constructii administrative si social culturale	557	Cu acte	SECȚIA PNEUMOFIZIOLOGIE - PAVILION 2 compus din: la subsol - 3 holuri, 5 încăperi pivnita, vestiar; la parter - 4 holuri, hol cu casa scării, 2 grupuri sanitare, wc, oficiu, 2 cabinete medici, 9 încăperi și terasă; la etaj - 5 holuri, hol cu casa scării, 3 grupuri sanitare, 10 saloane, 2 magazine, 2 cabinete medici, 1 cabinet asistente și terasă
13	107583-C5	constructii administrative si social culturale	364	Cu acte	MAGAZIE, ATELIER, SPALATORIE - PAVILION 4 compus din: la subsol - 4 holuri, 5 pivnițe, 2 uscătoare, 1 spălătorie, grup sanitar, călcatorie; la parter - 6 magazine, 2 holuri, grup sanitar, 2 birouri, 2 încăperi, bucătărie, sală de mese, wc; la etaj - sală club, hol, depozit, subpanta pod, baie, grup sanitar, 2 vestiare, cameră de oaspeți, magazie, croitorie
14	107583-C6	constructii anexa	60	Cu acte	PAVILION 4 - depozit si garaj
15	107583-C7	constructii anexa	13	Cu acte	depozit deseuri
16	107583-C8	constructii anexa	30	Cu acte	statie oxigen
17	107583-C9	constructii administrative si social culturale	12	Cu acte	morga
2	107583-C10	constructii anexa	53	Cu acte	garaje
3	107583-C11	constructii anexa	25	Cu acte	cabina poarta cu grup sanitar
4	107583-C12	constructii administrative si social culturale	138	Cu acte	biserica
5	107583-C13	constructii anexa	115	Cu acte	ATELIERE compuse din: 2 holuri, grup sanitar, arhiva, 2 magazine, 2 ateliere si camera iunkers
6	107583-C14	constructii anexa	43	Cu acte	garaje
7	107583-C15	constructii anexa	14	Cu acte	magazie
8	107583-C16	constructii anexa	4	Cu acte	magazie

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
9	107583-C17	construcții administrative și social culturale	887	Cu acte	Pavilion cu destinația de ambulatoriu de specialitate, spitalizare continuă și de zi, reabilitare respiratorie D+P+2E și comunicare între pavilioanele I și II (C3 și C4) compus din: LA DEMISOL: 2 depozite lenjerie curată, 2 depozite lenjerie murdă, oficiu, elevator mâncare, elevator lenjerie, ascensor persoane, 1 depozit materiale sanitare, 1 grup electrogen, 1 centrală termică, 1 depozit de zi alimente + 4 încăperi (pește, legume, carne, ouă), 3 holuri, 1 control dietetic, 3 vestiare + 3 grupuri sanitare, 1 depozit alimente, 1 scară exterioară, 2 casa scării + 2 holuri, 1 bucătărie, vase curate, vase murdare, spațiu tampon; LA PARTER: 1 hol, 2 casa scării + 2 holuri, oficiu, elevator mâncare, elevator lenjerie, ascensor persoane, 1 garderobă + grup sanitar, 6 cabinete medicale + 6 grupuri sanitare, explorări funcționale respiratorii + grup sanitar, ecografie + grup sanitar, bronhologie + grup sanitar, aerosoloterapie + grup sanitar, radiologie, sala așteptare, pupitru, camera obscură, cabinet medic radiolog + filmotecă + grup sanitar, sala punție pleurală + grup sanitar, cabinet stop fumat + grup sanitar, cabinet cameră de gardă + grup sanitar, cabinet primiri urgențe + grup sanitar, hol legătură cu C4, cabinet medic șef, fișier, scări exterioare, scară exterioară și rampă, grupuri sanitare pacienți, boxă, hol legătură cu C3, cabinet medic șef, cabinet asistentă șefă; LA ETAJ 1: hol, 2 casa scării, oficiu, elevator mâncare, elevator lenjerie, ascensor persoane, 17 saloane + 17 grupuri sanitare, hol legătură cu C4, hol legătură cu C3, boxă, sală tratamente + grup sanitar, 2 cabinete medici rezidenți, LA ETAJ 2: 3 holuri, 2 casa scării, oficiu, elevator mâncare, elevator lenjerie, ascensor persoane, cabinet reabilitare respiratorie + grup sanitar, cabinet medici + grup sanitar, sala tratamente + grup sanitar, loc de joacă, cabinet asistente + grup sanitar, cabinet asistentă șefă + grup sanitar, oficiu pentru sugari, 12 saloane + 10 grupuri sanitare, 2 acoperișuri terase necirculabile. Construcția deține certificat de performanță energetică

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment r (m)
1	2	13.15
3	4	14.35
5	6	3.504
7	8	9.95
9	10	6.835
11	12	10.071
13	14	10.071
15	16	2.897
17	18	16.74
19	20	6.928
21	22	40.515
23	24	2.5
25	26	7.969
27	28	4.735
29	30	13.325
31	32	4.587
33	34	31.684
35	36	3.458

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment r (m)
2	3	32.322
4	5	3.608
6	7	70.192
8	9	9.95
10	11	6.835
12	13	10.07
14	15	20.862
16	17	1.671
18	19	4.346
20	21	1.993
22	23	13.364
24	25	4.406
26	27	10.57
28	29	8.281
30	31	14.664
32	33	20.011
34	35	23.753
36	37	4.255



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
37	38	8.9	38	39	0.88
39	40	16.644	40	1	10.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SIBIU la data: 05-03-2018

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,



Nr. înregistrare **20385**
 din data **04 MAR 2018**
 cod serv. **244**
 S-a înregistrat în **50** **15** **367029**
 Data emiterii **06 MAR 2018**
 Referent **FOGOROS DANA**
 referent

OPERATORUL ECONOMIC

(denumire / sediu)

Înregistrat la sediul autorității contractante

nr. _____ data _____ ora _____

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Ca urmare a anunțului apărut în SEAP nr. _____ din _____, privind aplicarea procedurii de
_____ (denumire) _____ (procedură) pentru atribuirea contractului
_____ (denumirea contractului de achiziție publică),

noi _____ (denumirea/numele operatorului economic) vă transmitem alăturat următoarele:

1. Pachetul/plicul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, în original:

a) oferta;

b) documentele care însoțesc oferta.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele.

Data completării _____

Cu stimă.

Operator economic,

.....
(semnătura autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Domnilor,

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului
....., ne oferim ca, în conformitate

(denumirea/numele ofertantului)
cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să efectuăm
lucrarea
(denumirea lucrării)

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să efectuăm lucrarea în perioada
prevăzută de Caietul de sarcini.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de
..... zile, respectiv până la data de, și
(durata în litere și cifre) (ziua/luna/anul)

ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea
transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între
noi.

5. Precizăm că:

☐ depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar
"alternativă";

☐ nu depunem ofertă alternativă.
(se bifează opțiunea corespunzătoare)

6. Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim
garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

7. Înțelegem ca nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți
primi.

Data ____/____/____

....., în calitate de, legal autorizat să semnez
(semnătura)

oferta pentru și în numele
(denumire/nume operator economic) în calitate de legal
autorizat să semnez oferta pentru și în numele (denumirea/numele operatorului
economic)

Formular nr. 3

Date de indentificare a ofertantului

Persoana de contact :

Adresa Firmei:

Cod unic de înregistrare:

Număr de înregistrare de la Registrul Comerțului

Număr de telefon

Număr de fax

Cont trezorerie

Mobil

Administrator

Persoana desemnată pentru semnarea contractului

Adresa de e-mail